

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Selvitystilassa olevan Niiniveden vesiosuuskunta -nimisen osuuskunnan jäsenille

Niiniveden vesiosuuskunta -nimisen osuuskunnan selvitysmiehet ovat laatineet lopputilityksen. Lopputilitys sisältää kertomuksen koko selvitysmenettelystä sekä tilinpäätökset ja toimintakertomukset selvitystilan ajalta.

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Varauman sisältävä lausunto

Olemme tilintarkastaneet Niiniveden vesiosuuskunta -nimisen osuuskunnan (y-tunnus 0915217-4) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.-30.4.2026. Tilinpäätös sisältää tuloslaskelman, taseen ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että kertomuksemme *Varauman sisältävän lausunnon perustelut* -osiossa kuvatun seikan vaikutuksia lukuun ottamatta tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan osuuskunnan toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Varauman sisältävän lausunnon perustelut

Niiniveden vesiosuuskunta on saanut Verohallinnolta 6.6.2025 päivätyn tuloverotusta koskevan ennakkoratkaisun. Ennakkoratkaisu koskettaa 24.11.2025 toteutettua liiketoimintakauppaa Vesannon kunnan kanssa. Tuloverotuksen ennakkoratkaisun mukaan myyntiin ja järjestelyyn sovelletaan verotusmenettelystä annetun lain 28 § kauppahinnan alittaessa ennakkoratkaisuhakemuksessa kysytyn omaisuuden osalta ennakkoratkaisun mukaisen arvon. Kauppahintana on käytetty 2,00 euroa. Tarkastuksessa meillä ei ollut käytössä Niiniveden vesiosuuskunnan tuloverotuspäätöksiä tilikausilta 1.1.2025-31.12.2025 ja 1.1.-30.4.2026, jonka takia emme ole voineet muodostaa käsitystä ja hankkia tarpeellista määrää tarkoitukseen soveltuvaa evidenssiä siitä, onko edellisellä tilikaudella toteutetun liiketoimintakaupan seurauksena mahdollisesti syntyneet tuloverovelat käsitelty oikein tilinpäätöksessä 1.1.-30.4.2026. Täten emme pystyneet selvittämään olisiko tilinpäätökseen tullut tehdä verojaksotusta ja olisiko tilikauden tappion ja omaan pääomaan määrään ollut tarpeen tehdä muutoksia.

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiimme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia osuuskunnasta niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet varauman sisältävän lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat selvitysmiesten velvollisuudet

Selvitysmiehet vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Selvitysmiehet vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka he katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella

odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuva tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon osuuskunnan sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoidemme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Selvitysmiehet vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä.

Lausuntonamme esitämme, että

- toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia
- kertomuksemme *Varauman sisältävän lausunnon perustelut* -osiossa kuvatun seikan vaikutuksia lukuun ottamatta toimintakertomus on laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Kuten kertomuksemme *Varauman sisältävän lausunnon perustelut* -osiossa kuvataan, emme pystyneet hankkimaan tarpeellista määrää tarkoitukseen soveltuva tilintarkastusevidenssiä siitä onko liiketoimintakaupan seurauksena mahdollisesti syntyvät tuloverovelat käsitelty oikein tilinpäätöksessä 1.1.-30.4.2026. Näin ollen emme pystyneet tekemään johtopäätöstä siitä, onko toimintakertomus tämän seikan osalta olennaisesti virheellinen.

Muut lakiin perustuvat lausunnot

Velvollisuutenamme on antaa lausumat osuuskuntalain 23:13.2 §:n edellyttämistä seikoista.

Selvitysmiehet hoitavat osuuskunnan asioita selvitystilan aikana ja vastaavat siitä, että selvitystilaa ei tarpeettomasti pitkitetä.

Selvitystilaa ei ole mielestämme tarpeettomasti pitkitetty ja selvitysmiehet ovat muuten toimineet asianmukaisesti.

Kuopiossa sähköisen allekirjoituksen päivänä

Juha Tissari Oy, tilintarkastusyhteisö

Juha Tissari, KHT, JHT

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 3 pages before this page

Dokumentet inneholder 3 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 3 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 3 sider før denne side

Detta dokument innehåller 3 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende