

Niiniveden vesiosuuskunta

1.1.-31.12.2020

Tilinpäätös

Toimintakertomus

Tuloslaskelma

Tase

Liitetiedot

Allekirjoitukset

Tase-erittely

NIINIVEDEN VESIOSUUSKUNTA

TOIMINTAKERTOMUS 2020

Perustiedot Niiniveden vesiosuuskunnasta

Niiniveden vesiosuuskunta on rekisteröity 18.11.1992 tuottamaan vesihuollon palveluita toiminta-alueellaan. Osuuskuntaan on liittynyt 454 asiakasta, joista omakotitaloja tai vapaa-ajan asuntoja on 441 kpl ja maatiloja 9 kpl ja erityiskäyttäjiä 4 kpl.

Kokoukset ja organisaatio

Varsinainen osuuskuntakokous pidettiin 13.8.2020. Hallituksen kokoonpano osuuskuntakokouksen jälkeen oli Kalle Hokkanen puheenjohtaja, Jarmo Pakarinen varapuheenjohtaja ja jäsenet Jukka Solonen, Henri Pakarinen ja Osmo Korhonen. Hallitus on tilikauden aikana kokoontunut 5 kertaa.

Osuuskunnan toimitusjohtajana toimi Jari Nousiainen 31.8.2020 saakka ja Anja Oksman 1.9.2020 lukien.

Osuuskunnan talousasioita hoiti Tilitoimisto Soininen Oy 28.2.2020 saakka. Tili ja Isännöinti Oksman Oy on tehnyt kirjanpidon muilta osin ja laskutuksen kokonaisuudessaan vuonna 2020.

Tilintarkastusyhteisö on SYS Audit Oy.

Rakentaminen, kunnossapito ja huolto

Vuoden 2020 aikana on rakennettu kaksi uutta liittymää. Työ tilataan Viisarit Oy:ltä, konetyön tekee Eero Karhu Ky. Viisarit Oy hoitaa myös huoltopäivystyksen ja sen mukanaan tuomat toimeksiannot sekä vesinäytteiden ottamisen. Edellä mainittuja tehtäviä hoidettiin 31.12.2020 saakka Vesannon kunnan teknisen toimen puolelta ja ne siirtyivät 1.1.2020 lukien Viisarit Oy:lle.

Katsaus tulevaan

Niiniveden vedenottamon saneerauksen suunnittelu on aloitettu jo aikaisemmin ja se jatkuu 2021. Varautumissuunnitelman ja valvontatutkimusohjelman päivittäminen tulee tehdä vedenottamon tilanteen/toiminnan selkiytymisen jälkeen.

Laskutuksen jaksotus muutettiin vuoden 2021 alusta lukien tapahtuvaksi 2 kertaa vuodessa, jotta rahankierto osuuskunnalle saadaan tasaisemmaksi.

Osuuskunnan ostot, laskutus, perittävät maksut ja taksat, sis. arvonlisävero:

	2020	2019	2018	2017	2016
Ostot		59.890	61.882	65.789	49.259
Vesanto	49.609				
Rautalampi	9.527				
Laskutus m ³	50.114	61.270	62.188	64.184	63.668
Ostohinnat Vesannon kunnalta 1,30 €/m ³ +alv ja Rautalammin kunnalta 0,80 €/m ³ +alv.					
Puhdas vesi €/m ³	1,798	1,798	1,711		
Perusmaksu	70,00	70,00	70,00		
Osuusmaksu (alv0%)	84,00	84,00	84,00		
Liittymismaksu/piste	446,40	347,20	347,20		

Tilikauden tulos

Tilikauden kirjanpidollinen tulos osoittaa 14.374,48 euron alijäämää.

Hallitus esittää, että alijäämä kirjataan osuuskunnan vapaaseen omaan pääomaan tilille 'edellisten tilikausien tulos' eikä osinkoa jaeta.

Tuloslaskelma

2.

Niiniveden vesiosuuskunta, Y-tunnus: 0915217-4

Sivu 1 / 1
20.05.2021

Ajalta	01.01.2020 - 31.12.2020	01.01.2019 - 31.12.2019
Virallinen kaava - Oy, lyhyt		
Tuloslaskelma		
Liikevaihto	101 817,16	91 597,14
Liiketoiminnan muut tuotot	19 823,06	9 520,00
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-89 078,30	-81 345,64
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-89 078,30	-81 345,64
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-1 641,85	-900,00
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-10,71	-5,78
Henkilöstökulut yhteensä	-1 652,56	-905,78
Poistot ja arvonalentumiset	-17 725,92	-17 135,74
Liiketoiminnan muut kulut	-22 957,84	-30 696,84
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	-9 774,40	-28 966,86
Rahoitustuotot ja -kulut	-4 600,08	-915,23
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-14 374,48	-29 882,09
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-14 374,48	-29 882,09

Tase

3.

Niiniveden vesiosuuskunta, Y-tunnus: 0915217-4

Sivu 1 / 2
20.05.2021

Ajalta	31.12.2020	31.12.2019
V a s t a a v a a		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet	642 257,20	649 831,16
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	642 257,20	649 831,16
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	8 833,37	8 008,88
Muut saamiset	16 062,72	20 777,80
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	24 896,09	28 786,68
Rahat ja pankkisaamiset	11 438,88	44 508,38
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	36 334,97	73 295,06
V a s t a a v a a Y h t e e n s ä	678 592,17	723 126,22

Tase

Niiniveden vesiosuuskunta, Y-tunnus: 0915217-4

Sivu 2 / 2
20.05.2021

Ajalta	31.12.2020	31.12.2019
Vastattavaa		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma		
Osakepääoma	36 397,16	36 313,16
Ylikurssirahasto	778 716,78	778 716,78
Vararahasto	4 082,45	4 082,45
Muut rahastot		
Sijoitetun vapaan pääoman rahastot	101 392,41	101 392,41
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-258 373,18	-228 491,09
Tilikauden voitto (tappio)	-14 374,48	-29 882,09
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	647 841,14	662 131,62
VIERAS PÄÄOMA		
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	29 098,47	60 006,88
Muut velat	1 652,56	987,72
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	30 751,03	60 994,60
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	30 751,03	60 994,60
Vastattavaa Yhteensä	678 592,17	723 126,22

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

NIINIVEDEN VESISOSUUSKUNTA

Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot:

Tilinpäätös on laadittu pienyrittysäännöstöä noudattaen PMA 2 ja 3 lukujen mukaisesti.

Arvostusperiaatteet:

Arvostamisessa tarkastellaan verkostojen rakennusteknistä arvoa.

Käyttöomaisuus on aktivoitu välittömään hankintamenuun.

Osuuskunnan myyntisaamiset on arvostettu nimellisarvoonsa.

Jaksotusperiaatteet:

Osuuskunnan kirjanpitoon kirjataan enintään verotuksessa hyväksyttävät poistot.

Poistosuunnitelma:

Rakennukset ja rakennelmat, 7% menojäännöspoisto

Putkisto / verkostot, 2,5% menojäännöspoisto

Koneet ja kalusto, 25% menojäännöspoisto

Poistot:

Hallituksen päätöksellä tase-erien arvoja yhdistettiin seuraavasti:

Rakennusten arvot yhdistettiin yhdeksi arvoksi, Hamulan pumppaamo oli taseessa 5.614,00 euron kirjanpitoarvolla – pumppaamo on poistettu käytöstä eikä sillä ole arvoa.

Putkistojen arvot yhdistettiin. Aikaisempina vuosina rakennettujen verkostojen arvot olivat omilla tileillään ja vuosittain kirjatut poistot yhtenä summana, joka summa oli jo suurempi kuin eri verkoston osien arvot. Eri verkostojen osien arvoja ei pystytty kirjanpidosta erittelemään, joten arvot yhdistettiin.

Kaluston menojäännösarvo 881,97 euroa poistettiin kokonaan tilikaudella.

Tilikaudella kirjattiin seuraavat poistot: Rakennukset ja rakennelmat 602,69 euroa, verkostot 16.241,26 euroa ja kalusto kokonaan 881,97 euroa.

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot:

Liiketoiminnan muut tuotot:

Liiketoiminnan muut tuotot kohdassa tuloutetaan tilikauden aikana laskutetut palautuskelvottomat liittymismaksut.

Tuloutuksena on myös osuuskunnalle aiheutettujen viivästyskorkojen, 5.523,69 euroa, takaisinperintä aikaisemmalta toimitusjohtajalta. Takaisinperintänä on tuloutettu myös 8.699,37 euroa aikaisemmalta toimitusjohtajalta laskutettua, hänen perusteettomasti osuuskunnalta laskuttamia eriä vuosilta 2018-2020.

Takaisinperittävien erien selvittely jatkuu vielä vuonna 2021.

Takaisinperinnät ovat siirtosaamisena, yhteensä 14.398,37 euroa

Liitetiedot henkilöstöstä ja palkoista/palkkioista:

Yhtiön palveluksessa ei ole vakituista palkattua henkilöstöä. Maksetut kokouspalkkiot matkakorvauksineen ja henkilösivukuluineen ovat 1.641,85 euroa.

Aikaisempien tilikausien kulut:

Huoltopalveluiden kuluja aikaisemmilta vuosilta on tilikaudella maksettu 2.108,22 euroa ja rakentamisen kuluja 2.026,15 euroa.

Taseen vastattavia koskevat liitetiedot:**Oman pääoman erien muutokset:**

	31.12.2020	31.12.2019
Oma pääoma		
Osuuspääoma 1.1.	36.313,16	36.061,16
Muutos tilikaudella	84,00	252,00
Osuuspääoma yht. 31.12.	36.397,16	36.313,16
Liittymismaksut ei alv	667.388,92	667.388,92
Liittymismaksut alv	111.327,86	111.327,86
Rahastot		
Rakennusrahasto	4.082,45	4.082,45
Lainanlyhennysrahasto	39.024,62	39.024,62
Verkostoliitokset	62.367,79	62.367,79
Rahastot yhteensä	101.392,41	101.392,41
Ed. tilikausien tulos	-258.373,18	-228.491,09
Tilikauden tulos	-14.374,48	-29.882,09
Oma pääoma yhteensä	647.841,14	662.131,62

Vieraan pääoman erittely**Lainat rahoituslaitoksilta**

Osuuskunnalla ei ole pankkilainaa.

Vastuut ja vakuudet

Niiniveden vesiosuuskunta ei ole antanut vakuuksia eikä pantteja.

Vahvistetut tappiot

Niiniveden vesiosuuskunnalla on verotuksessa vahvistettuja käyttämättömiä tappioita vuosilta 2010-2019 yhteensä 212.988,86 euroa.

Niiniveden vesiosuuskunta

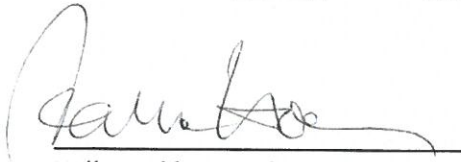
Käytetyt kirjanpitokirjat

Sidottu tilinpäätöskirja, joka käsittää tuloslaskelman, taseen, liitetiedot ja allekirjoitukset sekä tase-erittelyn

Sidottu kirjanpitokirja, joka käsittää pitkän tuloslaskelman, pitkän taseen ja kustannuspaikkakohtaiset tuloslaskelmat sekä tililuettelo, pääkirja ja päiväkirja. Tilinpäätöksen on laatinut Tili ja Isännöinti Oksman Oy, Anja Oksman.

Hallituksen allekirjoitukset

Vesannolla 20 päivänä touko kuuta 2021



Kalle Hokkanen, hpj



Osmo Korhonen

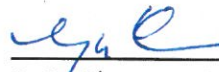
Henri Pakarinen



Jarmo Pakarinen



Jukka Solonen



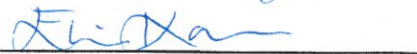
Anja Oksman, tj.

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu lausunto.

Kuopiossa 5. päivänä heinä kuuta 2021

SYS Audit Oy



Elisa Kamunen, HT